**Оповещение о начале общественных обсуждений**

**по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Войковского сельского поселения Ленинского района Республики Крым**

в части:

- установления территориальной зоны «СХ-03. Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства ІІІ класса опасности» на земельном участке площадью 20000 кв.м под объектами с кадастровыми номерами 90:07:080101:150, 90:07:080101:151, расположенными по адресу: Республика Крым, Ленинский район, с.Войково, ул.Речная, 1-б;

- исключения территориальных зон «Р-02-3. Зона размещения объектов отдыха, туризма и рекреации», «Р-02-4. Зона размещения объектов отдыха, туризма и рекреации», «Р-02-14. Зона размещения объектов отдыха, туризма и рекреации», «Р-02-15. Зона размещения объектов отдыха, туризма и рекреации» с установлением территории, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются – «Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения»;

- установления под особо охраняемыми природными территориями памятниками природы регионального значения Республики Крым «Грязевая сопка Андрусова» (реестровый номер 90:07-6.8), «Грязевая сопка Вернадского» (реестровый номер 90:07-6.30), «Грязевая сопка Обручева» (реестровый номер 90:07-6.34) территории, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются – «Земли особо охраняемых природных территорий», и отображения охранной зоны особо охраняемых природных территорий (реестровый номер 90:07-6.73, 90:07-6.134);

- уточнения в соответствии с приказом Министерства культуры Республики Крым от 30.10.2023 №484-ОКН «Об утверждении границ территории, режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятный знак в честь Героя Советского Союза В.П. Бондаренко (авторы проекта В.Довженко, А. Могилева, И. Москаленко)», 1943 год, 1965 год», расположенного по адресу: Республика Крым, Ленинский район, сельское поселение Войковское, с.Бондаренково».

**1. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях:**

- Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Войковское сельское поселение Ленинского района Республики Крым.

1. **Перечень информационных материалов к проекту:**

- Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений

- Градостроительные регламенты

- Карта градостроительного зонирования

1. **Порядок и сроки проведения общественных обсуждений**
	1. Оповещение о начале общественных обсуждений – **14.12.2023**.
	2. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такогопроекта – **21.12.2023**.
	3. Проведение экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**с 21.12.2023по15.01.2024**.
	4. Подготовка и оформление протоколовобщественных обсуждений – **16.01.2024**.
	5. Подготовка и опубликование заключений о результатах общественных обсуждений- не позднее **18.01.2024**.

**4. Экспозиция или экспозиции проектов:**

4.1.Место открытияэкспозиций –в зданииадминистрации Войковского сельского поселения по адресу: с.Войково, ул.Шоссейная,10, и в здании администрации Ленинского района по адресу: пгт Ленино, ул. Пушкина, 22 (1 этаж, каб. 46).

4.2.Дата открытияэкспозиций – **21.12.2023**.

4.3. Сроки проведения экспозиций–**с 21.12.2023 по 15.01.2024**.

4.4. Дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиций -в рабочие днис 09:00 до 17:00.

**5. Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний**

- предложения и замечания по проектувнесения изменений в правила землепользования и застройкисельских поселений Ленинского района Республики Крыммогут быть внесены участниками общественных обсуждений, прошедшими идентификацию,в срок до 16-00 часов **15.01.2024**:

1) посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном Портале Правительства Республики Крым, в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Ленинский район» на странице «Общественные обсуждения и публичные слушания» - «Общественные обсуждения по градостроительной деятельности», ссылка на сайт: <https://lenino.rk.gov.ru/structure/705ff9b1-b3a5-4c8d-99eb-76fe0b13eafd>в информационной системе «Платформа обратной связи»;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений – Администрацию Ленинского района Республики Крым, по адресу:298200, Республика Крым, пгт Ленино, ул.Пушкина, 22;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектав здании Администрации Ленинского района или в здании администрации Войковского сельского поселения Ленинского района.

**6. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему**

- в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном Портале Правительства Республики Крым, в разделе «Муниципальные образования», подраздел «Ленинский район» на странице «Общественные обсуждения и публичные слушания» - «Общественные обсуждения по градостроительной деятельности», ссылка на сайт: <https://lenino.rk.gov.ru/structure/705ff9b1-b3a5-4c8d-99eb-76fe0b13eafd>.