

**Сообщение о принятии решения
о подготовке проектов внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Багеровского, Войковского,
Ильичевского сельских поселений Ленинского района Республики Крым**

Администрация Ленинского района Республики Крым информирует о принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) Багеровского, Войковского, Ильичевского сельских поселений Ленинского района Республики Крым в целях отображения на картах градостроительного зонирования правил землепользования и застройки территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, и дополнения градостроительных регламентов правил землепользования и застройки территорий требованиями к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, в соответствии с постановлением Администрации Ленинского района Республики Крым от 06.07.2023 №482.

Перечень территорий применительно, к которым предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:

1. Территориальные зоны «Ж-05-11. Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами», «Ж-06-4. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», расположенные в пгт Багерово Багеровского сельского поселения Ленинского района Республики Крым.

2. Территориальные зоны «ОД-01-10. Зона размещения объектов общественно-делового назначения», «ОД-07-1. Зона смешанной и общественно-деловой застройки», расположенные в с.Курортное Войковского сельского поселения Ленинского района Республики Крым.

3. Территориальная зона «ОД-01-3. Зона размещения объектов общественно-делового назначения», расположенная в с.Ильичево Ильичевского сельского поселения Ленинского района Республики Крым.

Состав Комиссии по подготовке проектов внесения изменений в ПЗЗ Багеровского, Войковского, Ильичевского сельских поселений Ленинского района Республики Крым в части установления и (или) изменения территорий и регламентов, применительно к которым предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (далее – Комиссия) утвержден постановлением Администрации Ленинского района Республики Крым от 06.07.2023 №482 «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки Багеровского, Войковского, Ильичевского сельских поселений Ленинского района Республики Крым».

Деятельность Комиссии осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством, с учетом положений Поручения Главы Республики Крым от 22.06.2023 №1/01-32/3067 (далее – Поручение).

Сроки проведения работ по внесению изменений в ПЗЗ установлены Поручением - до 30.07.2023.

Все заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке вышеуказанных проектов в письменном виде на имя Главы Администрации Ленинского района Республики Крым Щегленко Захара Владимировича, по адресу: Республика Крым, Ленинский район, пгт.Ленино, ул.Пушкина, 22 не позднее 30.07.2023.