СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
ВОЙКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
Сороковая сессия второго созыва

РЕШЕНИЕ № 1-40/2

21 марта 2023 г. **с. Войково**

О внесении изменений в решение
Войковского сельского совета
от 26.12.2020 г. № 3-14/2

В соответствии со статьёй 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", статьёй 12 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года N 66-ЗРК/2015 "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений", постановлением Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом Войковского сельского поселения,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение 14 сессии 2 созыва Войковского сельского совета № 3-14/2 от 26.12.2020 г. «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Войковское сельское поселение Ленинского района Республики Крым» дополнив его п. 2.3.7 в следующей редакции:
«2.3.7. Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков, соглашений о плате за сервитут, в том числе публичный, заключенных за период с 21 марта 2014 года по 31 декабря 2022 года, в связи со вступлением в силу с 1 января 2020 года и 1 января 2023 года результатов государственной кадастровой оценки земель, расположенных на территории Республики Крым, не требуется.

Арендная плата, установленная в договорах аренды земельных участков, соглашениях о плате за сервитут, в том числе публичный, заключенных без проведения торгов (аукционов) до 1 января 2023 года, в связи со вступлением в силу с 1 января 2023 года результатов государственной кадастровой оценки земель, расположенных на территории Республики Крым, начиная с 1 января 2023 года изменению не подлежит и ежегодно увеличивается на размер уровня инфляции, установленный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало финансового года.
Арендная плата, установленная в договорах аренды земельных участков, заключенных по результатам торгов (аукциона), изменению не подлежит и ежегодно увеличивается на размер уровня инфляции. Установленный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало финансового года.»

3. Установить, что принятое Решение вступает в силу с момента официального опубликования и действует на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.

4. Настоящее постановление обнародовать на официальном Портале Правительства Республики Крым, странице Ленинского муниципального района (lenino.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования Ленинского района» подразделе «Войковское сельское поселение», официальном сайте муниципального образования Войковское сельское поселение www.http://voikovosovet.ru/, а также информационном стенде Войковского сельского совета.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель
Войковского сельского совета -
Глава Администрации
Войковского сельского поселения И.В.Крутьков