

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЙКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 56**

07.08.2015 г с. Войково

**Об утверждении Порядка предоставления**

**сведений для подготовки проекта межевания**

**земельных участков**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»)», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 25 сентября 2014 года № 345 «Об утверждении Порядка выдела земельной доли (пая)», с Уставом Войковского сельского поселения, Администрация Войковского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок предоставления сведений для подготовки проекта межевания земельных участков.( Приложение 1)
2. Опубликовать постановление на информационном стенде администрации Войковского сельского поселения, на информационных стендах в селах поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста по муниципальному имуществу, землеустройству и территориальному планированию Доценко Е.А.

Заместитель главы администрации

Войковского сельского поселения О.А. Шевченко

Приложение № 1

К постановлению Администрации

Войковского сельского поселения

Ленинского р-на Республики Крым

№ 56 от 07.08.2015 г

ПОРЯДОК

Предоставления сведений, необходимых для подготовки проекта межевания земельных участков сельскохозяйственного назначения.

С целью проведения мероприятий, предусмотренных Порядком, заявителю необходимо:

1) заключить договор с кадастровым инженером на выполнение работ по составлению межевого плана земельного участка;

2) обратиться в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, для постановки земельного участка на кадастровый учет и получения кадастрового паспорта земельного участка;

3) обратиться с заявлением о предоставлении земельного участка в соответствующий уполномоченный орган: - Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым в отношении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым; - в Администрацию Войковского сельского поселения – в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

4) Администрация Войковского сельского поселения направляет копию поступившего заявления о предоставлении земельного участка и копию приложенного к нему кадастрового паспорта земельного участка на рассмотрение (в течение трех рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка): - в отдел архитектуры Администрации Ленинского района Республики Крым -уполномоченный орган в сфере градостроительства и архитектуры (в случае предоставления земельного участка для строительства); - в исполнительные органы государственной власти Республики Крым в сфере экологии и природопользования, лесных и охотничьих отношений, охраны культурного наследия (в случае если существует вероятность нахождения испрашиваемого земельного участка в границах лесного фонда и особо охраняемых территорий).

5) Вышеперечисленные органы, предоставляют в Администрацию Войковского сельского поселения имеющиеся в их распоряжении сведения относительно нахождения испрашиваемого земельного участка (в течение двадцати дней со дня направления запроса).

6) Решение о предоставлении земельного участка принимается в течение двух недель.

7) Заявителю необходимо обратиться в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, для государственной регистрации права на земельный участок (в течение десяти рабочих дней).

К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются:

1) для физических лиц – копия документа, подтверждающего личность гражданина;

2) для юридических лиц: копия устава, заверенная данным юридическим лицом; копия документа, подтверждающего соответствующие полномочия представителя юридического лица; копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенная данным юридическим лицом; копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе Российской Федерации;

3) подлинник правоустанавливающего (подтверждающего) документа либо копия судебного решения, заверенная судом, свидетельствующие о наличии у заявителя, подлежащего переоформлению права;

4) копия решения органа местного самоуправления или органа исполнительной власти, дающего право на завершение оформления прав на земельный участок, начатого до вступления в силу Федерального конституционного закона;

5) кадастровый паспорт земельного участка без отметки о необходимости уточнения границ земельного участка и с указанием сведений об объектах местности, упрощающих понимание места расположения земельного участка, имеющихся в Государственном кадастре недвижимости;

6) документ, подтверждающий право на приобретение земельного участка в соответствии с требованиями статей 3 и 13 Закона, если такое право не вытекает из документов, перечисленных в подпунктах 1-4 настоящего пункта;

7) документ, подтверждающий соответствующие полномочия заявителя (при подаче заявления представителем заявителя).