

или по иным основаниям права собственности на здания, строения и (или) сооружения, расположенные на земельных участках для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома, находящихся в муниципальной собственности, подготовка и утверждение схемы расположения испрашиваемого земельного участка осуществляется на основании соответствующего заявления о предоставлении такого участка в собственность бесплатно.

9.2. В случае, если земельный участок не допускается предоставлять в собственность, подготовка и утверждение схемы расположения испрашиваемого земельного участка осуществляется на основании соответствующего заявления граждан, к которым перешли в порядке наследования или по иным основаниям права собственности на здания, строения и (или) сооружения, расположенные на таких земельных участках, о предоставлении такого участка в аренду без проведения торгов.

9.3. Кроме сведений, предусмотренных п. 6.2. настоящего Порядка, в заявлении граждан, о предоставлении такого участка в собственность или в аренду без проведения торгов указываются правовые основания перехода права собственности на здания, строения и (или) сооружения, расположенные на земельных участках и прикладываются копии правоустанавливающих документов на недвижимое имущество.

9.4. Обеспечение подготовки схемы расположения земельного участка в целях его предоставления гражданам, к которым перешли в порядке наследования или по иным основаниям права собственности на здания, строения и (или) сооружения, расположенные на таких земельных участках осуществляется с учетом положений, предусмотренных §6,7 настоящего Порядка.

§10 Общие основания подготовки схемы расположения земельного участка в случаях, если предоставление земельного участка осуществляется льготным категориям граждан.

10.1. В случае, если предоставление земельных участков в границах населенных пунктов муниципального образования допускается льготным категориям граждан, подготовка и утверждение схемы расположения испрашиваемого земельного участка осуществляется на основании соответствующего заявления о предоставлении такого участка в собственность бесплатно, в аренду или в безвозмездное пользование на льготных основаниях.

10.2. К льготной категории граждан, которые имеет право на приобретение земельных участков в собственность бесплатно или в аренду для индивидуального жилищного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, а также для ведения личного подсобного хозяйства относятся граждане Российской Федерации, указанные в статье 4 Закона Республики Крым «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» № 66-ЗРК/2015 от 15.01.2015г.

10.3. К льготной категории граждан, которые имеет право на приобретение земельных участков в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства являются граждане Российской Федерации, которые работают по основному месту работы в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства.

10.4. Кроме сведений, предусмотренных п. 6.2. настоящего Порядка, в заявлении граждан, пользующихся льготами на приобретение земельного участка, указывается вид разрешенного использования испрашиваемого земельного участка.

10.5. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие право гражданина на приобретение земельного участка в собственность бесплатно или в аренду на льготных основаниях.

10.6. В случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование гражданам, которые работают по основному месту работы в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства к заявлению прилагается справка с места работы.

10.7. Уполномоченный орган самостоятельно обеспечивает выбор земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, из которых возможно образование земельных участков для предоставления гражданам, и/или обеспечивает подготовку схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

10.8. Земельные участки гражданам, пользующимся льготами на их приобретение, в соответствии с настоящим разделом, предоставляются в порядке очередности. Типовая форма заявления о постановке гражданина в очередь, а также перечень прилагаемых к заявлению документов определяются Советом министров Республики Крым.