

- подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка указанной организации для ведения огородничества или садоводства.

К заявлению могут прилагаться документы, предусмотренные абзацем вторым пункта 6.6. настоящего Порядка.

7.4. Подготовка схемы расположения земельного участка, которая прилагается к заявлению, предусмотренному п. 7.2. настоящего Порядка, может быть обеспечена заявителем. В таком случае заявитель, перед обращением с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка и утверждении схемы его расположения, может самостоятельно запросить и предоставить информацию, материалы и сведения из государственного кадастра недвижимости об определенной территории.

7.5. В случае, если подготовка схемы расположения земельного участка обеспечена заявителем, указанные в п. 7.4. информация, материалы и сведения подлежат обязательной оценке уполномоченным органом при обосновании необходимости последующего согласования схемы расположения земельного участка.

7.6. Заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка и утверждении схемы его расположения может быть подано по форме утвержденной уполномоченным органом (приложение 2).

7.7. Уполномоченный орган и/или должностное лицо не вправе требовать от заявителя указания в данном заявлении каких-либо иных сведений либо подачи заявления исключительно по утвержденной форме.

7.8. В случае если подготовка схемы расположения земельного участка не обеспечена заявителем до момента подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и утверждении схемы его расположения, такое заявление **возвращается заявителю**. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата и разъяснена возможность повторного рассмотрения заявления после подготовки данной схемы уполномоченным органом в форме электронного документа при наличии соответствующего программного обеспечения.

7.9. В случае, если к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, поданному гражданином, приложена схема расположения земельного участка, подготовленная в форме документа на бумажном носителе, уполномоченный орган без взимания платы с заявителя обеспечивает подготовку схемы расположения испрашиваемого земельного участка в форме электронного документа.

7.10. В случае, если на дату поступления в уполномоченный орган заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении такого органа находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, уполномоченный орган принимает решение о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направляет принятое решение заявителю.

Срок рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы.

## **§8 Общие положения подготовки схемы расположения земельного участка в случаях, если предоставление земельного участка допускается посредством проведения торгов**

8.1. В случае, если предоставление земельного участка в собственность или аренду допускается путем проведения торгов, подготовка и утверждение схемы расположения испрашиваемого земельного участка осуществляется на основании принятия уполномоченным органом решения о проведении аукциона по продаже такого земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка.

8.2. Подготовка схемы расположения земельного участка в целях его образования для проведения аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в границах населенных пунктов муниципального образования обеспечивается исключительно уполномоченным органом в форме электронного документа.

8.3. В случае, если образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона осуществляется по инициативе органа местного самоуправления,